

10/9/2014 - AVVISO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI QUALIFICATI CUI AFFIDARE LO SVOLGIMENTO DI CONTROLLI ISPETTIVI SUGLI IMPIANTI TERMICI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI BOLOGNA A PARTIRE DALL'ANNO TERMICO 2014/2015

Finanziaria Bologna Metropolitana SpA, società in house del Comune, della Provincia, della Camera di Commercio, dell'Università di Bologna e della Regione Emilia-Romagna, ha ricevuto dal Comune di Bologna, a partire dall'anno termico 2011-2012, l'incarico di effettuare i controlli ispettivi sugli impianti termici situati nel territorio comunale, ai sensi della normativa vigente, in particolare la Delibera della Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 156/2008 e s.m.i., e del DPR 412/93 e s.m.i.

La società provvede principalmente con personale interno allo svolgimento di detti controlli, ma prevede la possibile necessità di avvalersi anche della collaborazione di lavoratori autonomi esterni per l'anno termico 2014-2015. A questo fine si intende costituire un elenco di tecnici qualificati, in possesso di adeguati titoli professionali e abilitati allo svolgimento delle operazioni di verifica e controllo dell'esercizio e della manutenzione di impianti termici ad uso civile. La società si riserva di attingere di volta in volta a tale elenco in funzione delle specifiche effettive esigenze, dei propri carichi di lavoro e del numero di verifiche demandate dal Comune di Bologna che non riuscisse a svolgere con il proprio personale interno, selezionando i soggetti ritenuti più esperti e qualificati in base al curriculum presentato.

In ogni caso i singoli affidamenti non potranno superare l'importo di € 30.000 IVA esclusa. L'importo di ogni singola verifica verrà determinato in sede di affidamento del servizio, una volta stabilito l'effettivo numero di verifiche da svolgere e le modalità operative delle stesse, ma non potrà essere superiore ai seguenti valori:

- verifica impianto di potenza minore di 35 kW: € 45;
- verifica impianto/centrale di potenza compresa tra 35 e 116 kW: € 100;
- verifica impianto/centrale di potenza superiore a 116 kW: €150;
- mancata verifica, per fatto indipendente dal verificatore, ad impianto/centrale di qualunque potenza: € 40.

Le specifiche modalità di svolgimento dell'eventuale incarico saranno compiutamente definite mediante apposito disciplinare tecnico.

Potranno chiedere di essere inseriti in elenco i soggetti in possesso dei requisiti generali di idoneità e di capacità tecnico professionale di seguito indicati, oltre che dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

In particolare è richiesto il possesso dei seguenti requisiti che andranno attestati mediante apposita dichiarazione resa ai sensi degli artt.46, 47 e 38 del DPR 445/2000, corredata da una copia del documento di identità in corso di validità del dichiarante, fermo restando che la società si riserva di acquisire successivamente ogni necessaria documentazione a riprova:

- cittadinanza italiana, fatte salve le equiparazioni stabilite dalle leggi vigenti, o cittadinanza in uno dei paesi dell'Unione Europea;
- domicilio sul territorio provinciale di Bologna o impegno ad assumerlo nell'ipotesi di affidamento dell'attività;
- godimento dei diritti civili e politici;
- assenza di cause di esclusione o interdizione dai pubblici uffici o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione;
- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- assenza della incompatibilità derivante dall'essere fornitori di energia per impianti termici, o loro mandatarî, progettisti, costruttori, fornitori, installatori o manutentori di caldaie, apparecchi e componenti per impianti termici o loro agenti o mandatarî;
- requisiti di cui all'allegato B della delibera di Giunta regionale 18 marzo 2002, n. 387, inerente i Requisiti minimi e incompatibilità degli organismi esterni incaricati delle verifiche;
- attestazione di idoneità tecnica allo svolgimento di operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici, ai sensi della Legge n.10/91 e s.m.i., del D.P.R. 412/93 e s.m.i., rilasciato da enti autorizzati, a seguito dell'avvenuto superamento con profitto di un corso di abilitazione;
- diploma di scuola secondaria superiore, di durata quinquennale, in ambito tecnico, oppure laurea, triennale, specialistica, a ciclo unico o vecchio ordinamento, conseguita in area tecnico-scientifica;
- documentata esperienza di precedente, analoga attività, avendo svolto almeno 3.000 controlli negli ultimi cinque anni.

Presentandosi la effettiva necessità di avvalersi di collaboratori esterni, la società procederà a vagliare le istanze pervenute selezionando, anche attraverso eventuali specifici colloqui, i soggetti risultanti tecnicamente più qualificati ed esperti, ai quali potrà essere affidato un certo

numero di ispezioni consistenti sinteticamente, ma non esaustivamente, nello svolgimento delle seguenti attività:

- verifica della presenza e corretta compilazione del libretto di impianto o del libretto di centrale;
- verifica della presenza della documentazione prevista dalle norme vigenti per gli impianti/centrali termiche (Dichiarazione di conformità, libretto di impianto ISPESL/ASL per impianti superiori a 35 kW, certificato di prevenzione incendi per impianti superiori a 116 kW), ove questi siano necessari;
- prova di combustione in conformità alla norma UNI 10389 comprendente quindi, tra le altre attività, la misurazione del rendimento dei generatori di calore;
- misura del tiraggio della canna fumaria, ove necessario;
- verifica dell'effettivo stato di manutenzione e di esercizio dell'impianto/centrale termica ai sensi dell'art. 11 del DPR 412/1993 e s.m.i.;
- completa, corretta e leggibile compilazione del rapporto di prova sul quale saranno registrati gli elementi emersi nel corso della verifica, con particolare attenzione all'evidenza del risultato e alle eventuali prescrizioni sull'impianto.

Una copia del rapporto di prova dovrà essere rilasciata al responsabile dell'impianto al termine delle attività di verifica, mentre una copia dovrà essere trasmessa alla società entro il giorno successivo al rilascio.

Tutti gli altri necessari adempimenti, compreso l'invio delle comunicazioni scritte ai responsabili di impianto, la pianificazione e programmazione delle verifiche, il cui numero non potrà superare le 7/8 al giorno, saranno svolti dalla società con proprio personale.

Alla richiesta di iscrizione in elenco dovrà altresì essere allegata una ulteriore dichiarazione attestante:

- di avere conoscenza delle norme relative ai controlli da effettuare, il numero di controlli svolto negli ultimi cinque anni e di possedere la competenza richiesta per redigere i rapporti di prova che costituiscono la prova materiale dei controlli effettuati;
- di possedere le conoscenze informatiche di base e dei principali pacchetti applicativi (pacchetto MS Office o analoghi, posta elettronica) e dei sistemi per l'acquisizione elettronica dei documenti;
- di essere automunito;
- di essere in possesso di partita IVA;

- di essere consapevole che nel contratto verrà inserita la clausola secondo cui i pagamenti verranno effettuati esclusivamente su conti correnti dedicati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni secondo le previsioni della L.136/2010;
- di autorizzare la società all'utilizzo e al trattamento dei dati personali forniti (D.Lgs. 196/2003) per i fini stabiliti dalle disposizioni vigenti e relativi al procedimento per cui sono richiesti, e per l'espletamento delle pratiche relative al servizio eventualmente affidato.

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire apposita istanza di iscrizione, accompagnata dal proprio curriculum e dalle dichiarazioni richieste, debitamente sottoscritte, entro e non oltre le ore 13 del giorno 6 ottobre 2014 al seguente destinatario:

Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., Piazza della Costituzione 5/c - 40128 Bologna
all'attenzione dell'ing. Claudio Babini, con dicitura esterna "Istanza per selezione verificatori" a mezzo raccomandata o con plico consegnato a mano in busta chiusa.

In alternativa, l'istanza di iscrizione e i documenti accompagnatori come sopra descritti dovranno essere inviati via posta elettronica certificata all'indirizzo fbmspa@pec.it, con oggetto "Istanza per selezione verificatori - c.a. ing. Claudio Babini".

Gli uffici della società osservano i seguenti orari: dal lunedì al venerdì ore 8:30-13:00 e 14:30-17:00.

La tempestiva consegna della richiesta è ad esclusivo rischio del mittente; della consegna a mano verrà rilasciata apposita ricevuta.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità esclusivamente connesse alla procedura di affidamento dell'incarico.

Bologna, 10 settembre 2014

Il Presidente

RENATO BAIONI